

# TÉRMINOS DE REFERENCIA

## CONTRATACIÓN DE TÉCNICO/A PARA EL PROGRAMA ASERTOS

La ONGD Arquitectura Sin Fronteras España (ASFE), y concretamente en su Demarcación en Levante (ASF-Levante), abre el proceso de selección de una persona técnica de Desarrollo Local (DL), que se integre en el equipo de trabajo del proyecto **“ASERTOS. Regeneración urbana comunitaria”**, financiado por el convenio firmado por la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, las convocatorias de subvenciones de la Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas de la Generalitat Valenciana y la Obra Social la Caixa.

Nuestra misión es trabajar en la mejora de la habitabilidad y la defensa del derecho de las personas a un hábitat digno promoviendo el desarrollo humano equitativo y sostenible.

### PROGRAMA ASERTOS

Asertos defiende dos certezas: (1ª) que todo el mundo tiene derecho a un hábitat y a una ocupación digna, y (2ª) que la participación ciudadana es el mayor motor de desarrollo humano sostenible. Planteamos un proyecto de regeneración urbana comunitaria, que contribuya a la inclusión social de las personas y a la cohesión social de los barrios vulnerados de Alicante. Para ello, se realizará una exploración socioespacial, que permita descubrir, conectar y movilizar recursos locales, para afrontar las necesidades de infravivienda y de espacios urbanos degradados en la zona, proponiendo proyectos de mejora que aseguren un hábitat digno y promuevan espacios compartidos. Se realizará la ejecución material a través de obras formativas y participativas, lo cual permitirá una mayor implicación de las familias y la mejora de la empleabilidad hacia los sectores de la construcción. El proyecto se apoyará en otras formas de financiación, como son la RSC para el montaje de un Banco de Materiales, y la redacción de informes técnicos para la obtención de financiación de obras (Fondos Europeos Next Generation).

Para llevar a cabo todo ello, se cuenta con la colaboración de la asociación Quatorze y de G.R.A.M.A. (asociación especializada en agricultura urbana), y se actuará bajo la supervisión de la Junta de la Demarcación de ASF-Levante y de la Junta Directiva de ASF-España. El proyecto está acompañado por la responsable de la Demarcación, cuenta con tres referentes para la coordinación general, la coordinación constructiva, la coordinación participativa y la coordinación de proyecto arquitectónico. Bajo esta supervisión, el/la técnico/a se ocupará de:

### FUNCIONES

- **Exploraciones socioespaciales** // Análisis y elaboración de informes sobre la situación de la zona siguiendo la metodología de exploración sensible (buscar-sentir-empatizar-compartir).
- **Mapeo de recursos** // Realización de cuestionarios y actualización del directorio.
- **Censo de vivienda** // Comprensión del estado general de la vivienda en la zona, separando entre vivienda digna, degradada e infravivienda, y elaborar documentos para comunicarlo.
- **Diagnóstico de infraviviendas** // Elaboración diagnósticos de las infraviviendas y viviendas degradadas presentes en la zona siguiendo el método IEEV.CV.

- **Realización de anteproyectos** // Concepción y dibujo de anteproyectos para la rehabilitación de viviendas degradadas e infraviviendas, con la participación de las personas usuarias a través de talleres creativos ("*manual thinking*", potenciar cualidades y dar respuesta a frustraciones).
- **Realización de proyectos básicos** // Dibujo de la documentación técnica y realización de las mediciones necesarias para obtener un presupuesto por módulo.
- **Acompañamiento al proyecto de ejecución** // Acompañamiento de profesionales colegiados (arquitectos/as y arquitectos/as técnicos/as) a la realización de proyectos de ejecución material, con mediciones y presupuestos desglosados formándose al programa Arquímedes.
- **Acompañamiento a acciones participativas** // Apoyo a la organización y creación de la documentación necesaria para los talleres y las obras participativas.
- **Apoyo a la búsqueda de financiación** // Apoyo en la escritura de solicitudes de subvenciones y en la respuesta a concursos para financiar el *proyecto Asertos*.
- **Gestión del banco de recursos** // Organización interna y gestión del Banco de Recursos con las personas del barrio.

## PERFIL REQUERIDO

- **Formación académica** // Licenciado/a (o Máster Universitario) en arquitectura. Diplomado/a-Graduado/a en arquitectura técnica
- **Experiencia** // Trabajo anterior en proyectos o iniciativas de Desarrollo Local. Se valorará contacto y desarrollo de actividades con el equipo de trabajo de Asertos y con la población del Barrio del Cementerio. Se valorará experiencia en gestión de bancos de tiempo.
- **Conocimientos específicos** // Se valorará:
  - Conocimiento de áreas relacionadas con la cooperación internacional al desarrollo y en especial sobre desarrollo local.
  - Dominio de las metodologías y herramientas habituales en el diseño en 2D y 3D de proyectos de arquitectura y urbanismo (Autodesk, Adobe, Rhino, Revit, Lumion, etc.).
  - Experiencia/formación en técnicas participativas.
  - Manejo avanzado de las principales herramientas informáticas del entorno Windows (Word, Excel, Power Point, etc.), de internet y correo electrónico.
- Requerido un ordenador portátil propio operativo según especificaciones.
- Se valorará ser voluntario/a de ASFE.
- Se valorará experiencia en puesto similar.

## COMPETENCIAS

- Identificación con los valores del programa Asertos y de Arquitectura Sin Fronteras.
- Flexibilidad y adaptabilidad, capacidad de comunicación.
- Proactividad y capacidad resolutive.

- Capacidades de mediación y facilitación.
- Trabajo en equipo, capacidad de organización, capacidad de análisis y gestión.
- Capacidad propositiva.

## OFRECEMOS

- Fecha prevista de incorporación: 1 de julio de 2023.
- Duración del contrato: 6 meses, prorrogable. Tres meses de prueba.
- Contrato de 30 horas semanales, aumentables a jornada completa.
- Retribución según tablas salariales de la entidad (1 . 490 , 08€ brutos).
- Acompañamiento durante la inserción.
- Trabajo estimulante dentro de un programa coherente y un equipo agradable.
- Formación interna.

## CANDIDATURAS:

- Enviar CV y carta de motivación especificando por qué quiero trabajar con ASF y concretamente en este programa, capacidades con las que cuento, tipo de carácter que tengo y como me defino, a levante@asfes.org. Indicar "PERFIL ASERTOS".
- Se agradecerá la aportación de al menos dos cartas de referencia.
- Se entrevistará personalmente a los candidatos preseleccionados para el puesto en función de su CV.
- Fecha límite de recepción de CV: 15 de junio de 2023